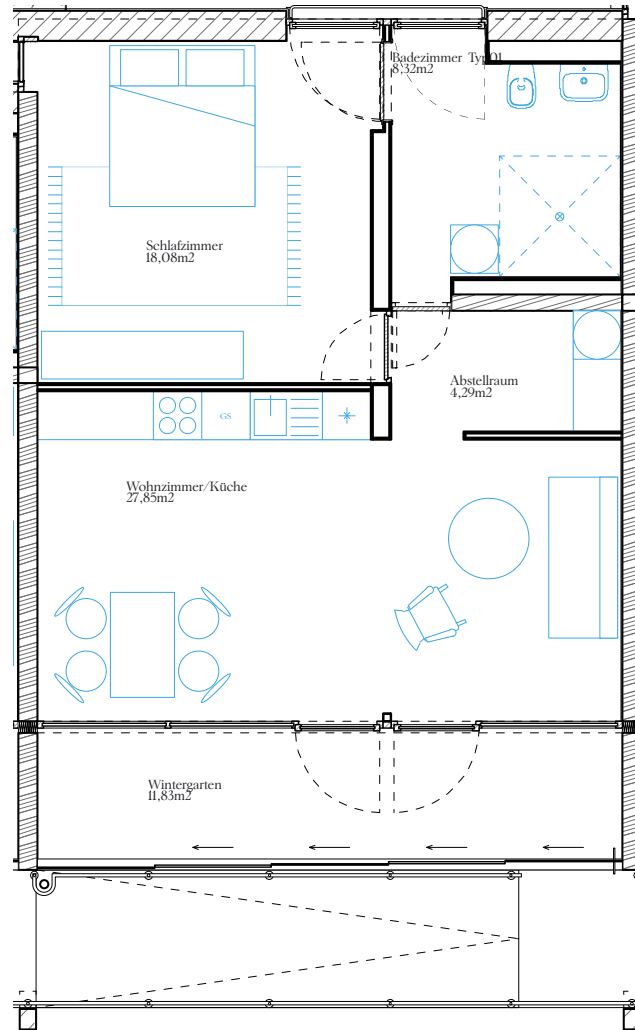


Wohnung 1.5 (frei finanziert)

1. Obergeschoss



M 1-100



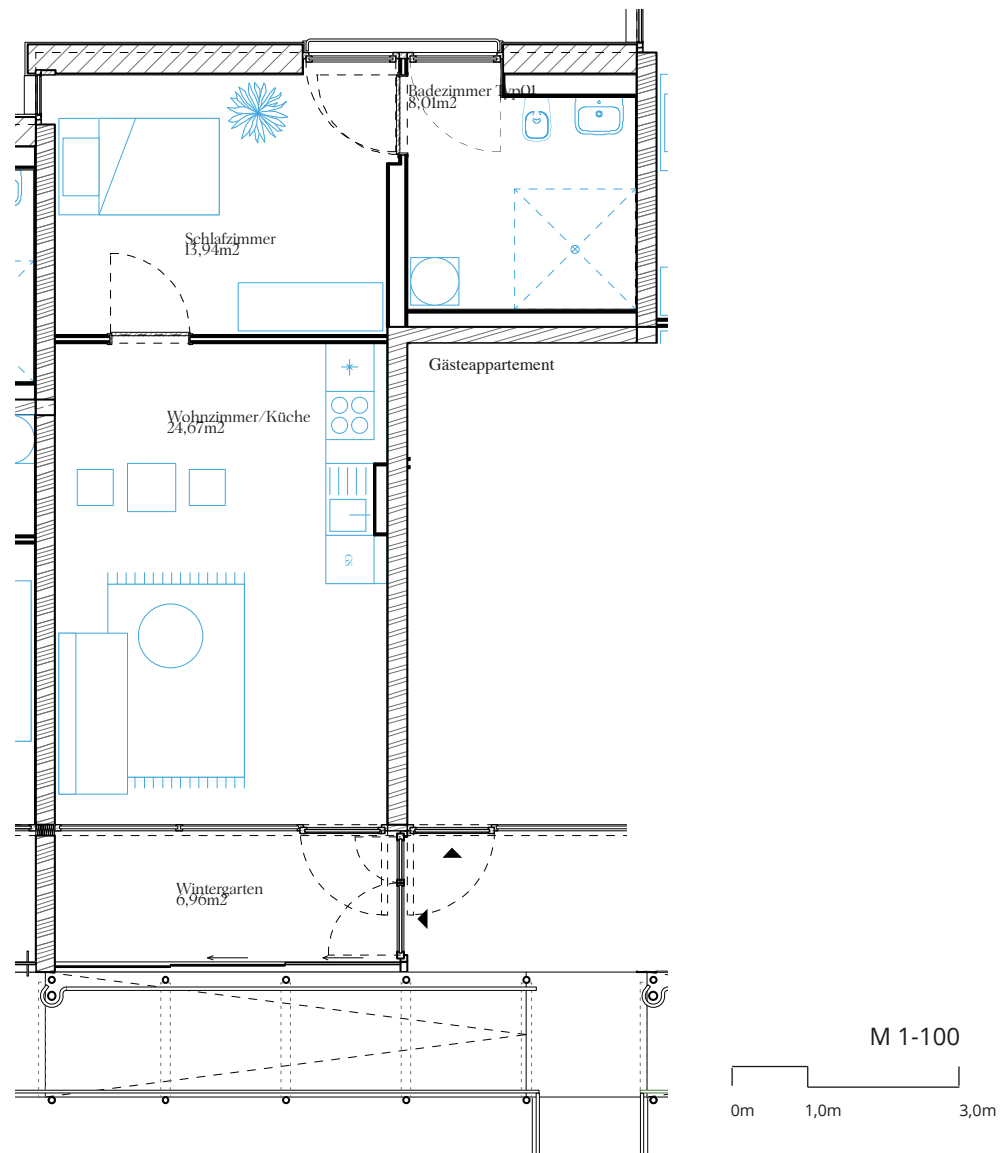
Anzahl Zimmer	Größe	zu zeichnende Geschäftsanteile	Nutzungsentgelt*	Umlage Gemeinschaftsräume	minimale Belegung	R-Standard möglich? (uneingeschränkt mit dem Rollstuhl nutzbar)
2	64,0 m ²	als frei-finanzierte Wohnung 54.500,00 €	589,00 €	44,80 €	-	Ja

* zum Nutzungsentgelt (entspricht Netto-Kalt-Miete):

Als Baugenossenschaft wirtschaften wir nach dem Kosten-Miete-Prinzip, d.h. nur die tatsächlich anfallenden Kosten müssen über das Nutzungsentgelt refinanziert werden. Bei EOF-geförderten Wohnungen gilt: je nach Einkommen kann sich durch eine individuelle Förderung die Miete weiter reduzieren.

Wohnung 1.7 (frei finanziert)

1. Obergeschoss



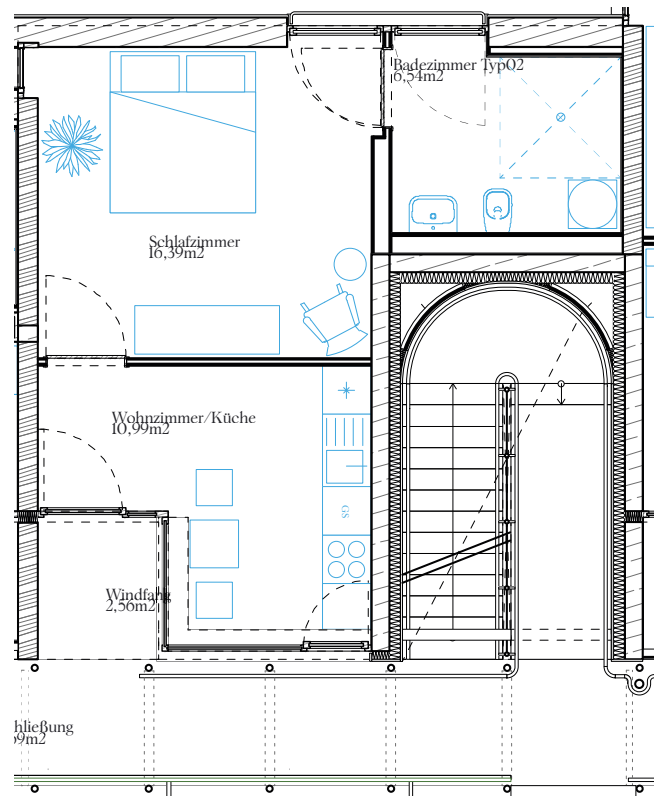
Anzahl Zimmer	Größe	zu zeichnende Geschäftsanteile	Nutzungsentgelt*	Umlage Gemeinschaftsräume	minimale Belegung	R-Standard möglich? (uneingeschränkt mit dem Rollstuhl nutzbar)
2	50,3 m ²	als frei-finanzierte Wohnung 43.000,00 €	463,00 €	35,30 €	-	Ja

* zum Nutzungsentgelt (entspricht Netto-Kalt-Miete):

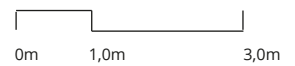
Als Baugenossenschaft wirtschaften wir nach dem Kosten-Miete-Prinzip, d.h. nur die tatsächlich anfallenden Kosten müssen über das Nutzungsentgelt refinanziert werden. Bei EOF-geförderten Wohnungen gilt: je nach Einkommen kann sich durch eine individuelle Förderung die Miete weiter reduzieren.

Wohnungen 2.2 (gefördert)

2. Obergeschoss



M 1-100



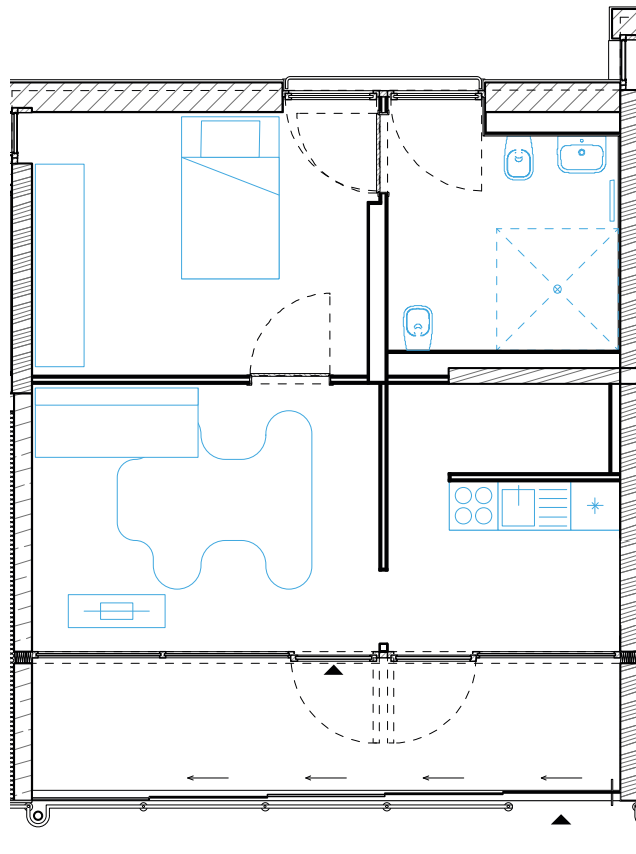
Whg.	Größe	zu zeichnende Geschäftsanteile	Nutzungsentgelt*	Umlage Gemeinschaftsräume	minimale Belegung	R-Standard möglich?
2.2	35,3 m ²	26.500,00 €	241,00 €	24,80 €	1 Pers.	-

* zum Nutzungsentgelt (entspricht Netto-Kalt-Miete):

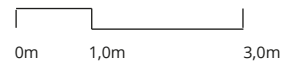
Als Baugenossenschaft wirtschaften wir nach dem Kosten-Miete-Prinzip, d.h. nur die tatsächlich anfallenden Kosten müssen über das Nutzungsentgelt refinanziert werden. Bei EOF-geförderten Wohnungen gilt: je nach Einkommen kann sich durch eine individuelle Förderung die Miete weiter reduzieren.

Wohnung 2.3 (frei finanziert)

2. Obergeschoss



M 1-100



Whg.	Größe	zu zeichnende Geschäftsanteile	Nutzungsentgelt*	Umlage Gemeinschaftsräume	minimale Belegung	R-Standard möglich?
2.1	51,8 m ²	44.500,00 €	477,00 €	36,30 €	-	-

* zum Nutzungsentgelt (entspricht Netto-Kalt-Miete):

Als Baugenossenschaft wirtschaften wir nach dem Kosten-Miete-Prinzip, d.h. nur die tatsächlich anfallenden Kosten müssen über das Nutzungsentgelt refinanziert werden. Bei EOF-geförderten Wohnungen gilt: je nach Einkommen kann sich durch eine individuelle Förderung die Miete weiter reduzieren.